TRIBUNALE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE
INVENTARIO E STIMA MOBILIARE

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: N° 531/2026 ECO LOGICA 2000 SRL
GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIUSEPPE DI SALVO
CURATORE: AVV. ANTONIO FILIPPO CABRAS

Sig. Emiliano Bigi
Incaricato per le operazioni di inventario e stima dei beni oggetto della procedura

INVENTARIO E STIMA DEI BENI

****
Roma, 26/10/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli

SOMMARIO

1. PREMESSA
2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI
3. CRITERI DI VALUTAZIONE
4. RELAZIONE DI STIMA

1. PREMESSA

Il sottoscritto Emiliano Bigi, incaricato dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma e Tivoli, "Ispezionati i luoghi ed esaminati gli atti, acquisito l'inventario dei beni di pertinenza della procedura", procede con le operazioni di stima.

2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto di valutazione appartengono alla Liquidazione Giudiziale 531/2026 ECO LOGICA 2000 SRL custoditi presso la sede di Via Ardeatina 1005, Roma.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei beni mobili si è tenuto conto dei seguenti fattori:

- stato di conservazione,
- fattori di svalutazione,
- richiesta del mercato,
- possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto".

4.RELAZIONE DI STIMA

Lotto 1

Categoria: ARREDI UFFICIO
Elenco:
6 SCRIVANIE, 5 MOBILI BASSI, 2 MOBILETTI METALLICI, CIRCA 7 SEDIE, 4 ATTACCAPANNI, 2 TAVOLI, 2 SCAFFALI, 2 ARMADI, 6 POLTRONE, 1 SGABELLO, 1 STAMPANTE, 1 FRIGORIFERO, 1 ESTINTORE, 2 BANCONI, 1 LIBRERIA, 1 TAVOLINO PC, 1 CASSETTIERA, 1 MOBILE ALTO, 1 TELEFONO BIANCO, 2 POLTRONCINE.



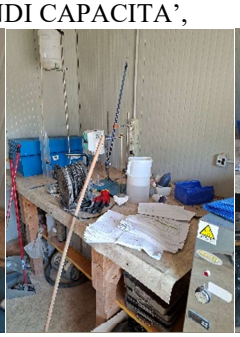


VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 200,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 2

Categoria: ATTREZZATURE LABORATORIO
Elenco:
N 1 STUFA 220 LT TERMOSTATO DIGITALE, N 16 CRIVELLI QUADRI DIAMETRO 200MM DA APERTURA DA 4 A 100 MM, , N 1 CRONOMETRO DIGITALE, N 1 BILANCIA DIGITALE, CALIBRO PER AGGREGATI, SERIE 13 VAGLIO A GRIGLIA DA 2.5 A 40MMM, AGITATORE ALETTRICO PER BLU DI METILENE + KIT, AGITATORE MOTORIZZATO CON PROTEZIONE PER EQUIVALENTE IN SABBIA, EQUIVALENTE IN SABBIA KIT, QUARTATORE UNIVERSALE DI GRANDI CAPACITA',






VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 300,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 3

Categoria: BOX PREFABBRICATI
Elenco:
N 1 BOX PREFABBRICATO MQ 100 CIRCA H 2.70, BOX PREFABBRICATO M 2.38 X 3 X 2.70, BOX PREFABBRICATO M 2.70 X 5 X 2.38, BOX PREFABBRICATO M 2.20 X 2.38 X 2.38, BOX PREFABBRICATO M 2.2 X 4 X 2.20, BOX PREFABBRICATO M 2.38 X 3 X 2.70. IL CONTAINER E' STATO DANNEGGIATO DURANTE EPISODIO DI FURTO CON RUTTORA DELLA PORTA DI INGRESSO E DI UNA FINESTRA





VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 4.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 4

Categoria: MACCHINARI
Elenco:
N 2 PESE A PONTE MATRICOLE 9959/18 E 11261/21




VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 2.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 5

Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:
N 2 CISTERNE PER IL GASOLIO L 9000 (UNA DANNEGGIATA)



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 1.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 6

Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:
N 2 CISTERNE IN PLASTICA DA L 5.000 CAD.



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 400,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 8

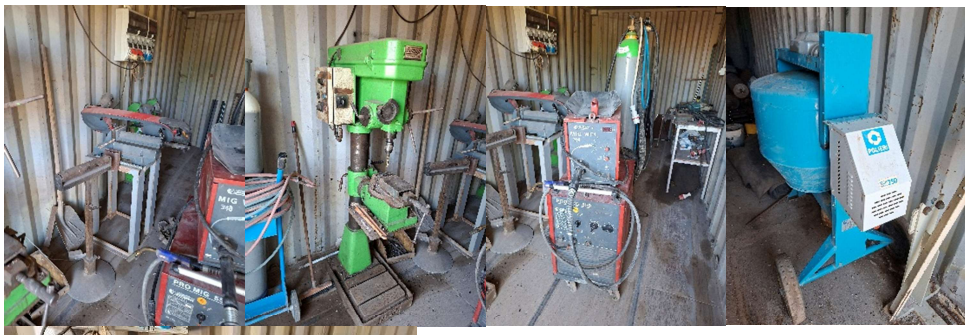
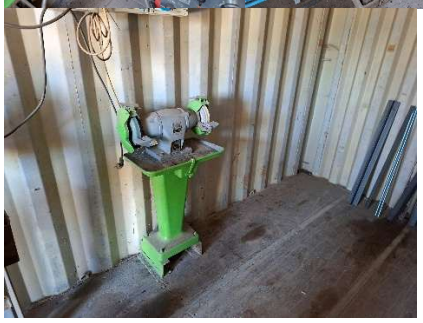
Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:
N 1 GRUPPO ELETTROGENO CIPRIANI INSONORIZZATO TIPO GE 825 WIN, MATRICOLA 052/7, POTENZA NOMINALE 600KW, MARCA MAN MODELLO D2842 LE213, ORE LAVORO 30.000 CIRCA. IL BENE E' STATO RITROVATO APERTO DOPO L'ULTIMO ESPISODIO DI FURTO, NON E' POSSIBILE QUINDI VERIFICARNE IL FUNZIONAMENTO E LA COMPLETEZZA DELLE PARTI ELETTRICHE



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 500,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 9

Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:
N 1 SLITTA CARRABILE IN ACCIAIO PESANTE M 6.70 X 2.40, N 1 SMERIGLIATRICE ANGOLARE, N 1 BETONIERA, N 1 TRAPANO A COLONNA FAMUP, N 1 MOLA, N 1 SEGA A NASTRO STAYER, N 1 BANCO DA LAVORO CON MORSA.

VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 500,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 10

Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:
N 5 CASSONI SCARRABILI VARIE MISURE



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 4.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 11

Categoria: MACCHINARI
Elenco:
N 1 CARRELLO ELEVATORE CON FORCHE A SBALZO D25 (MULETTO) MATRICOLA 5140510396, ANNO 1999, ORE LAVORO 343. IL BENE E' STATO COMPLETAMENTE DISTRUTTO DURANTE UN EPISODIO DI INCENDIO.



Offerta libera

Lotto 12

Categoria: MACCHINARI
Elenco:
IMPIANTO DI INSACCAMENTO PER INERTI FORMATO DAI SEGUENTI MACCHINARI: N 1 COMPRESSORE FINI PLUS 11-15-500 BS, N 1 QUADRO ELETTRICO IMPIANTO, N 1 TRAMOGGIA CARICO INERTE, N 1 NASTRO ESTRATTORE TRAMOGGIA, NASTRO ALIMENTATORE TRAMOGGIA GRUPPO INSACCAMENTO, TRAMOGGIA GRUPPO INSACCAMENTO, NASTRO VOLUMETRICO (CORTO SOTTO TRAMOGGIA), TRAMOGGIA CARICO COMPLETA DI CELLE CARICO/PORTINA SCARICO PNEUMATICO, CASTELLETTO SOSTEGNO, INSACCATRICE COMPLETA, NASTRO ESTRATTORE SACCHI, RULLIERA CURVA, NASTRO PIANO PORTA SACCHI, NASTRO PIANO SCUOTITORE, PRESSA, SISTEMA ROTAZIONE SACCHI, PALLETTIZZATORE COMPLETO, CABINA STOCCAGGIO SACCHI, SFOGLIATORE PER CARICO BANCALI VUOTI, RULLIERA PORTA BANCALI PIENI, AVVOLGITORE A TAVOLA ROTANTE, RULLIERA SCARICO BANCALI PIENI, SERIE DI GRIGLIE DI PROTEZIONE. I MACCHINARI, GLI IMPIANTI ELETTRICI E LE VARIE CABINE DI COMANDO SONO STATI DANNEGGIATI DA EPISODIO DI INCENDIO E DAL FURTO DI TUTTO IL RAME DEI CAVI ELETTRICI E ALLA DISTRUZIONE DELLE CABINE DI COMANDO. CONSIDERATI I NOTEVOLI DANNI SI RITIENE RIBASSARE NOTEVOLMENTE LA PRECEDENTE VALUTAZIONE DI € 70.000,00 E PORTARLA A € 15.000,00




VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 15.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 13

Categoria: ATTREZZATURE
Elenco:

N 4 CONTAINER MARINO M 6, N 1 CONTAINER MARINO M 12, STRUTTURA TUBOLARE DI COPERTURA A VOLTA FISSA SUL TETTO DEI CONTAINER M 12 X 24 H 5 CIRCA. LA COPERTURA IN MATERIALE PLASTICO E' STATO PARZIALMENTE DISTRUTTO DURANTE EPISODIO DI INCENDIO.



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 1.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 14

Categoria: MACCHINARI
Elenco:
N 1 ESCAVATORE LIEBHERR R900 MATRICOLA 21143, ORE 3040, ANNO 2004, TELAIO WLHZ0981EZKO21143, ORE LAVORO 13038.



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 3.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 15

Categoria: MACCHINARI
Elenco:
IMPIANTO RECICLO INERTI COMPOSTO COME SEGUE:
Compressore Rotar BSC
0071232485
Alimentatore a piastre AP 12.150

0307-C63
Vaglio vibrante sgrossatore
0302-C63 Mod. VRS 13.30 2PS
Canala vibrante C14.25
0305-C63
Nastro trasportatore TNL 1000 x 3 MT
0303-C63
Nastro trasportatore TNL 650 x 4 MT
0304-C63
Nastro trasportatore TNL 1400 x 8 MT
0306-C63
Separatore Magnetico
SM 140
Mulino Hazemag
NB26081
Nastri Cave Service TNT 80 / TNC
Blower 60
1003007
Nastro a rete
Abbattitore polveri gruppo primario
Abbattitore a umido
Vaglio 7000
Vaglio 5000
Forca pallet 675/2009
Nastro (0/40) 0/31,5 TNT 65
Nastro primario 1 TNT 80
Nastro carico blower TNT 65
Nastro Pulito TNT 65
Nastro sabbia fine TNT 80
Nastro rifiuti TNT 65
Nastro primario 2 TNT 80
Nastro reversibile sotto vaglio 7000 TNC 80
Nastro brandeggiante TNT 65
Nastro (70/100) 20/63 TNT 65
Nastro (0/100) 0/63 TNT 80
Nastro (25/70) 12/31,5 TNT 80
Nastro (7/25) 4/31,5 TNT 65
Nastro (0/7) 0/4 TNT 65
Nastro rifiuti sotto Blower TNT 65
Convogliatore Tornado S4 0521815
Convogliatore Tornado S3 0511815
Deferrizzatore Magnetico DM 800501815
IL MACCHINARIO E' STATO PARZIALMENTE ROVINATO DA EPISODIO DI INCENDIO E DA SUCCESSIVO EPISODIO DI FURTO DEL MATERIALE ELETTRICO E DEL RAME NELLE CABINE ELETTRICHE E DI GESTIONE DELL'IMPIANTO. TALI DANNI INFICIANO IN MANIERA IMPORTANTE IL POTENZIALE VALORE DEI MACCHINARI E NE SVALUTANO IL VALORE. SI RITIENE DI ABBATTERE IL VALORE PRECEDENTEMENTE DATO ALL'ATTREZZATURA PARI A € 120.000,00 E PORTARLO A € 60.000,00.



VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 60.000,00 oltre IVA e Oneri

Lotto 16

LOTTO OMNICOMPRENSIVO DI TUTTI I PRECEDENTI

LOTTO 1
LOTTO 2
LOTTO 3
LOTTO 4
LOTTO 5
LOTTO 6
LOTTO 8
LOTTO 9
LOTTO 10
LOTTO 11
LOTTO 12
LOTTO 13
LOTTO 14
LOTTO 15
VALORE TOTALE DELLA SOMMA DEI LOTTI € 91.900,00 oltre IVA e Oneri
Si dà atto che il lotto omnicomprensivo sarà posto in vendita contestualmente ai singoli lotti. In caso di aggiudicazione contestuale del lotto omnicomprensivo e di uno o più lotti singoli, sarà riconosciuta preferenza all'aggiudicazione del lotto omnicomprensivo.

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI.

PUBBLICITA':

Programma pubblicitario

Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro similare e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre al sito web www.ivgroma.com, e al sito www.ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e su www.pvp.giustizia.it , Portale delle vendite pubbliche (PVP).

La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dallarete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.
Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima (durata 7 giorni consecutivi);
- 7 giorni di pubblicità;
- 2° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi).
- 7 giorni di pubblicità;
- 3° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi)
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Ivg totalmente a carico degli aggiudicatari sono:

1. ***10% + iva (diritti di aggiudicazione).***

IVG DI ROMA
L'INCARICATO

